

RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA

Padova (PD)



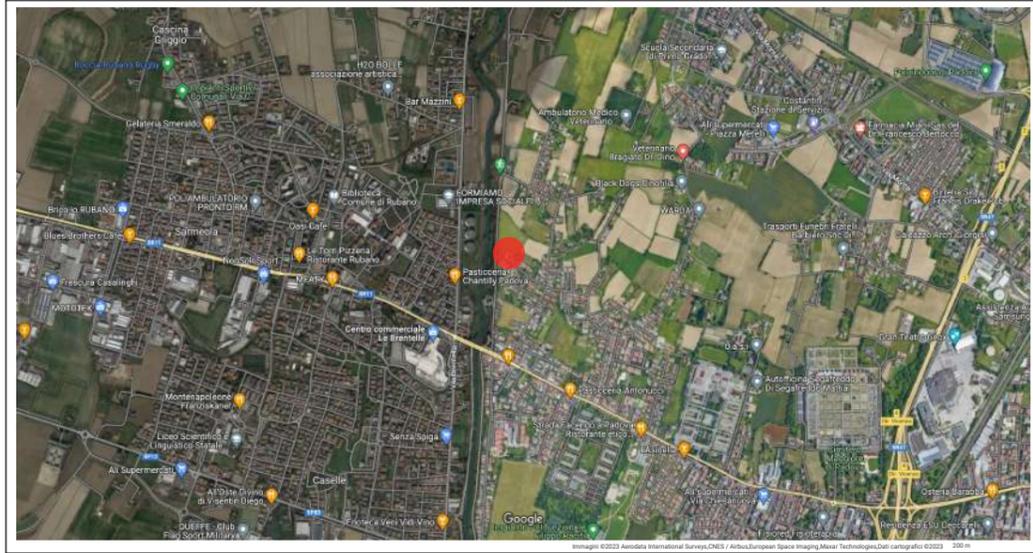
HOME FUTURE
LIFE STYLE

COEB COSTRUZIONI SRL

Campodarsego - Via Antoniana, 218/a - 35011 (Padova)

Tel. 049.9202054 - Fax 049.9202062

www.coeb.it e-mail: info@coeb.it



Estratto aerofotogrammetrico (google maps)



Estratto aerofotogrammetrico (google maps)
Inserimento del lotto



Estratto Carta Tecnica Comunale - scala 1: 1000
Inserimento del lotto



HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Inquadramento - scala varie

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOINTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME FUTURE
LIFE STYLE



Dati Metrici - Garage e Posti Auto

Unità	Superficie
5	15,41 mq
6	15,45 mq
7	15,60mq
8	16,04mq

Unità	Superficie
P1	12,50mq
P2	12,50mq
P3	12,50mq
P4	12,50mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
 ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

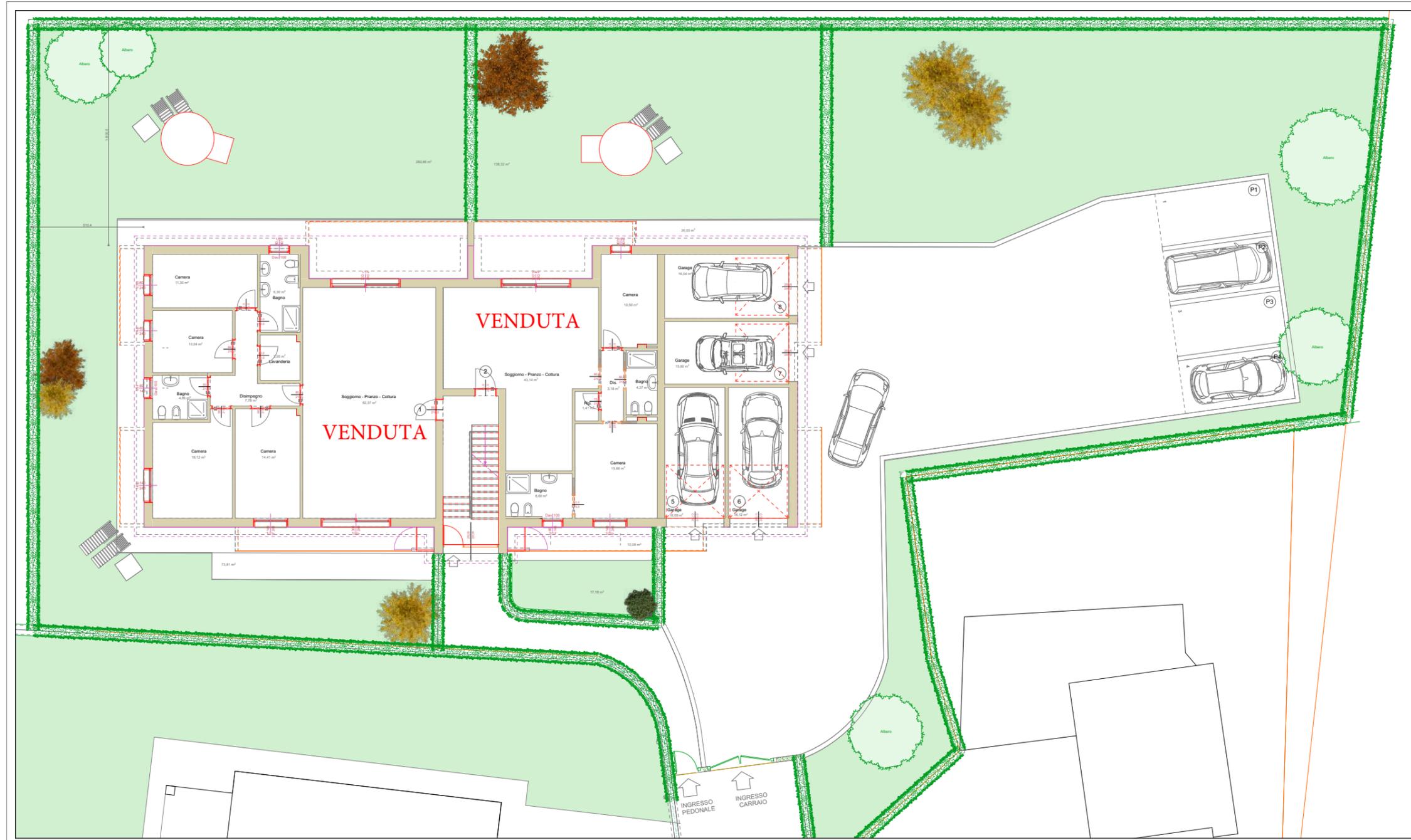
Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISONTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.

RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Planimetria Complessiva
scala 1/200





HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Terra - Unità 1
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
1	Terra	132,73 mq

Locali	
- Soggiorno-pranzo	59,86 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
1	
Interno	132,73 mq
Marciapiedi	73,81 mq
Giardino	282,80 mq

Unità	Superficie totale
1	
	489,34 mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOSTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME FUTURE
LIFE STYLE

COEB
COSTRUZIONI

RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Terra - Unità 1

Rendering - scala 1/100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
1	Terra	137,13 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	59,86 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
1	
Interno	132,73 mq
Marciapiedi	73,81 mq
Giardino	282,80 mq

Unità	Superficie totale
1	
	489,34 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOCTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Terra - Unità 2
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
2	Terra	83,19 mq

Locali	
- Soggiorno-pranzo	43,03 mq
- Disimpegno	3,18 mq
- Bagno	4,37 mq
- Camera	10,50 mq
- Camera	14,74 mq
- Bagno	5,80 mq
- Ripostiglio	1,57 mq

Unità	Superfici zone
2	
Interno	83,19 mq
Marciapiedi	36,12 mq
Giardino	155,50 mq

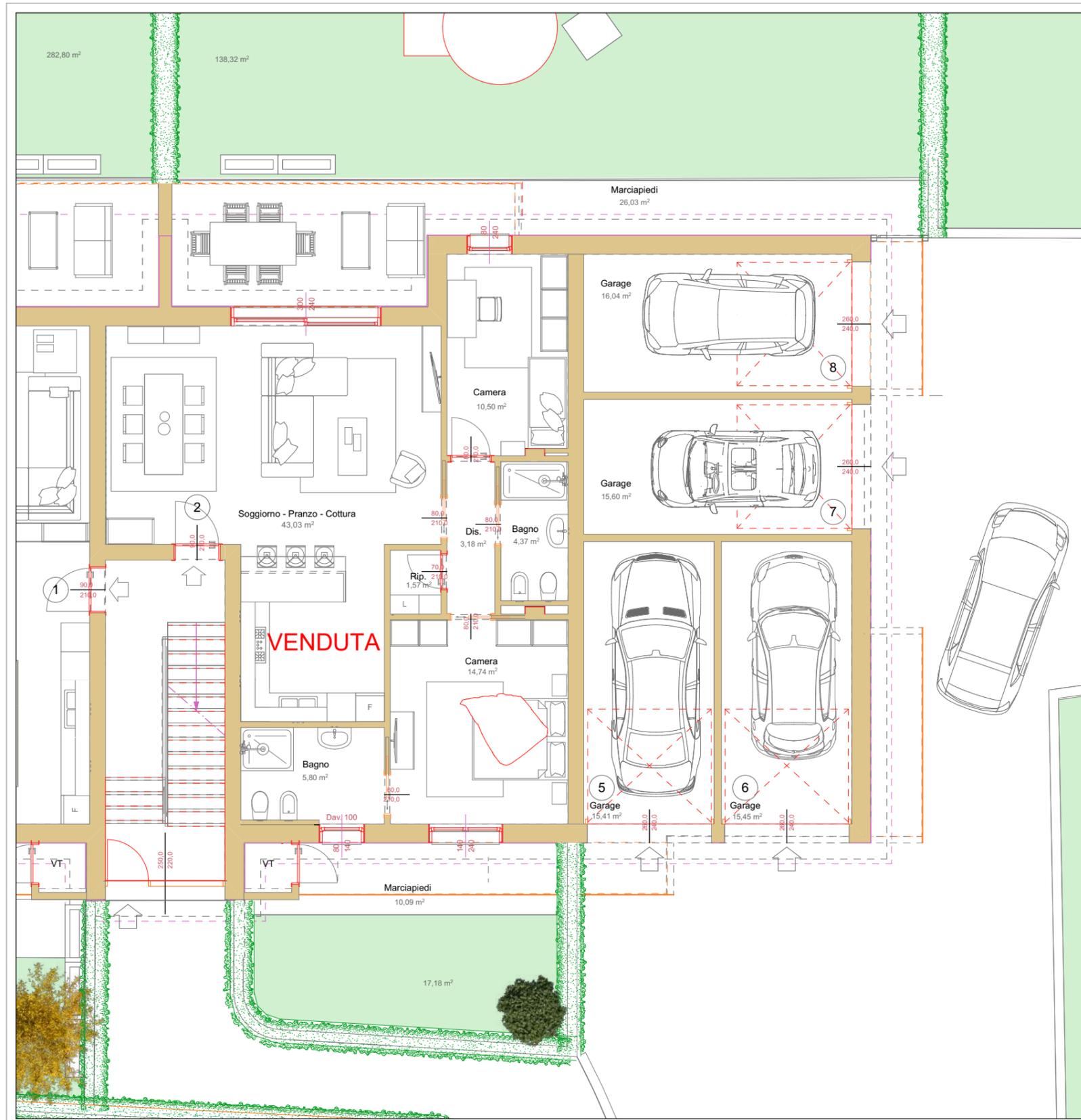
Unità	Superficie totale
2	
	274,81 mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOINTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Terra - Unità 2

scala 1/100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
2	Terra	83,19 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	43,03 mq
- Disimpegno	3,18 mq
- Bagno	4,37 mq
- Camera	10,50 mq
- Camera	14,74 mq
- Bagno	5,80 mq
- Ripostiglio	1,57 mq

Unità	Superfici zone
2	
Interno	83,19 mq
Marciapiedi	36,12 mq
Giardino	155,50 mq

Unità	Superficie totale
2	
	274.81 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOINTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Primo - Unità 3
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
3	Primo	138,97 mq

Locali	
- Soggiorno-pranzo	66,10 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
3	
Interno	138,97 mq
Terrazzi	31,63 mq
Vano Tecnico	1,01 mq

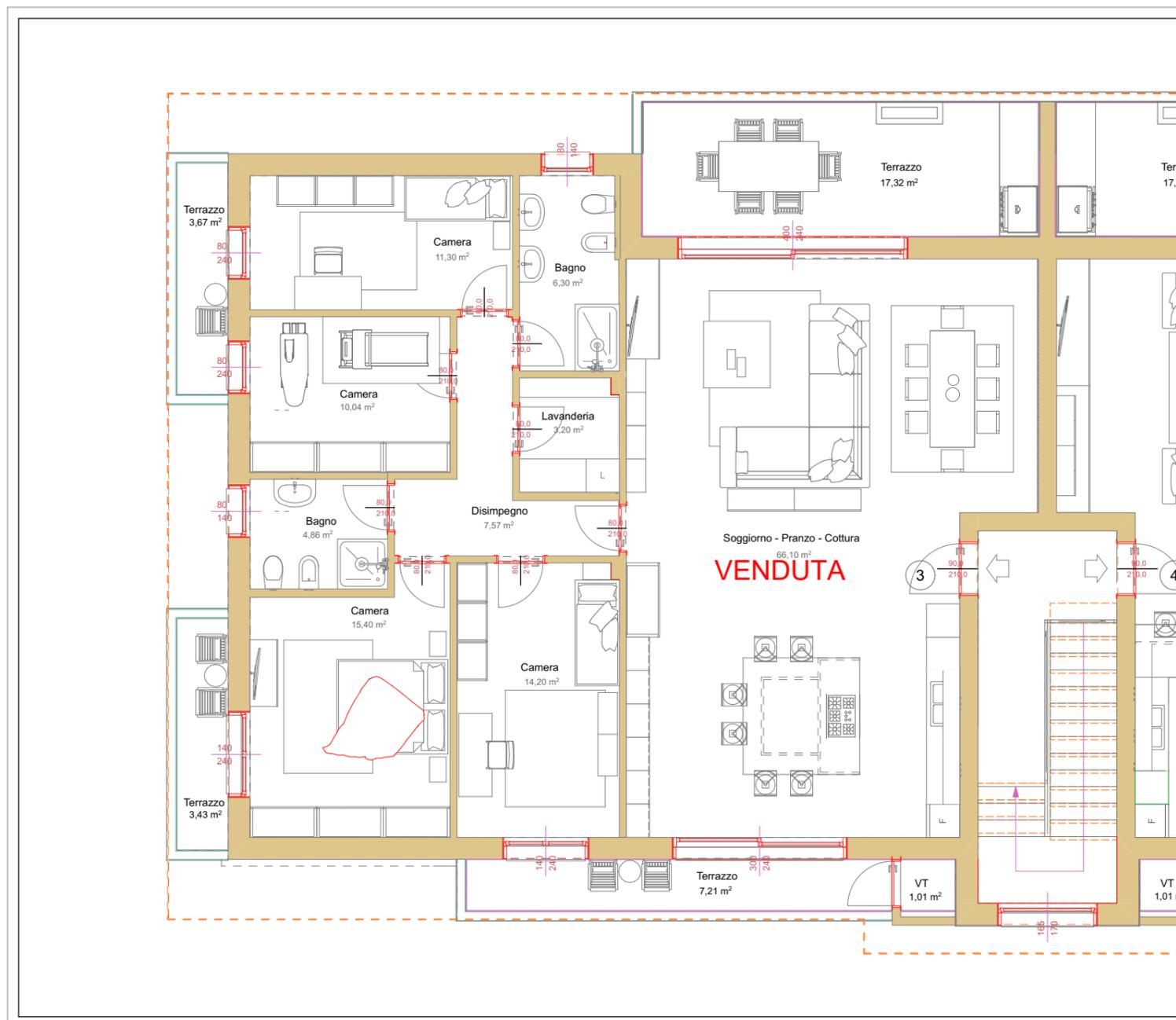
Unità	Superficie totale
3	
	171,61 mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOVRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Primo - Unità 3
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
3	Primo	138,97 mq

Locali	
- Soggiorno-pranzo	66,10 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
3	
Interno	138,97 mq
Terrazzi	31,63 mq
Vano Tecnico	1,01 mq

Unità	Superficie totale
3	
	171,61 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISONTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Primo - Unità 4
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
4	Primo	138,97 mq

Locali	
- Soggiorno-pranzo	66,10 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
4	
Interno	138,97 mq
Terrazzi	30,52 mq
Vano Tecnico	1,01 mq

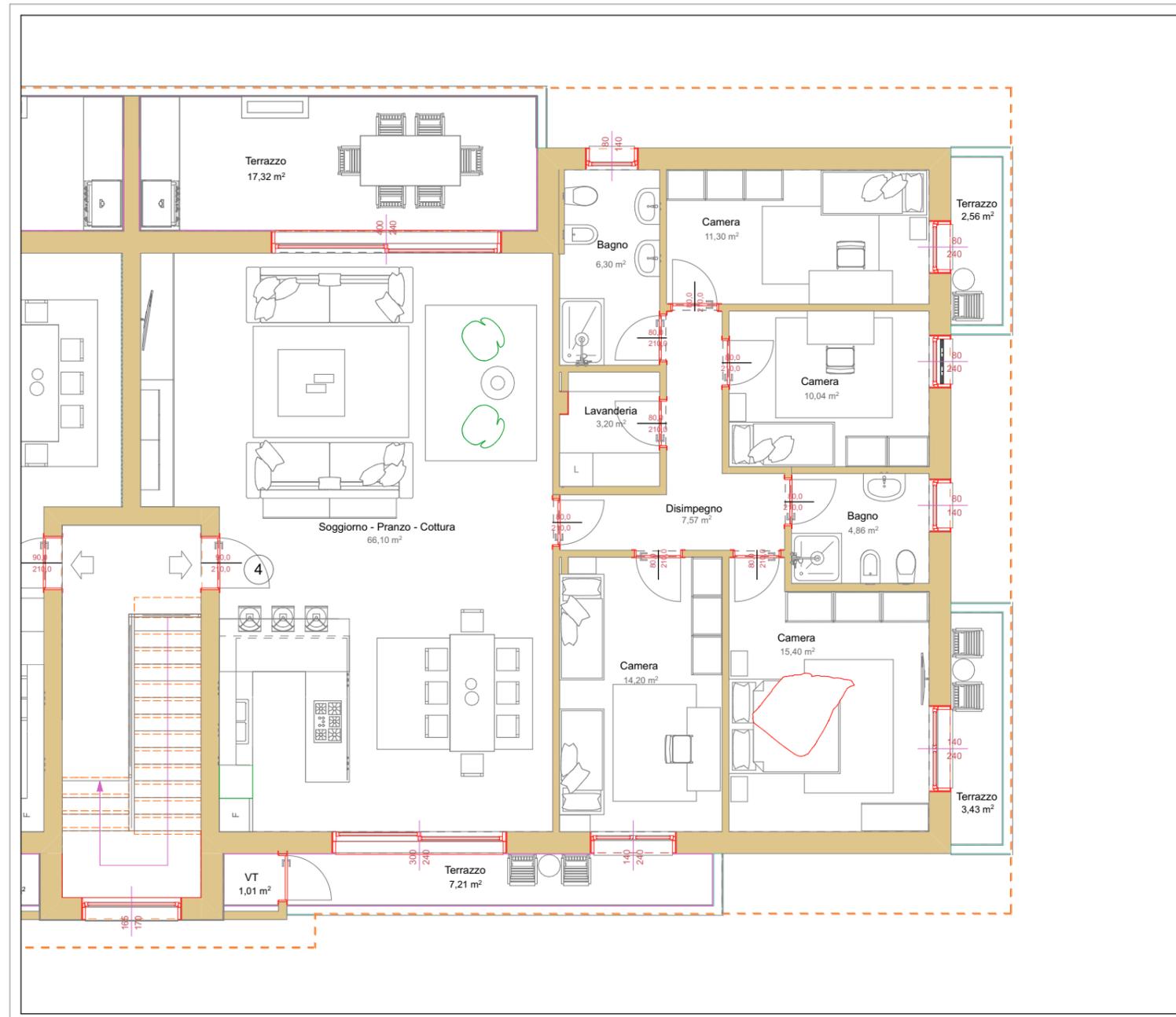
Unità	Superficie totale
4	
	170,50 mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOCTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME FUTURE
LIFE STYLE



RESIDENCE GREEN RIVER

VIA EROFILO - PADOVA (PD)

Palazzina - Piano Primo - Unità 4
scala 1 : 100

Dati Metrici

Unità	Piano	Superficie totale netta
4	Primo	138,97 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	66,10 mq
- Disimpegno	7,57 mq
- Bagno	4,86 mq
- Camera	14,20 mq
- Camera	15,40 mq
- Bagno	6,30 mq
- Camera	10,04 mq
- Camera	11,30 mq
- Lavanderia	3,20 mq

Unità	Superfici zone
4	
Interno	138,97 mq
Terrazzi	30,52 mq
Vano Tecnico	1,01 mq

Unità	Superficie totale
4	
	170,50 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOCTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.

